

INTERCONTINENTAL TRUST, UNE « MANAGEMENT COMPANY » QUI SE DÉMARQUE



Une équipe qui permet de répondre aux besoins des particuliers comme des entreprises.

Davidson Armaclelum

Dans ses locaux d'Ebène, le quartier de la finance à Maurice, la dynamique équipe d'Intercontinental Trust Limited (ITL) met l'accent sur l'excellence de ses services et déploie une stratégie personnalisée.

Créé en 1999, ITL est devenu au fil des années l'un des leaders des « Management Companies », ces sociétés fiduciaires offrant tout l'éventail de services à des clients désireux d'investir à Maurice comme à l'international.

« Notre portefeuille clients, dont la valeur des actifs dépassent les 60 milliards de dollars, est constitué de particuliers fortunés, de multinationales, de clients institutionnels et de grandes banques d'investissement. Pour mieux les accompagner et répondre à leurs attentes, nous poursuivons notre expansion dans les marchés émergents avec notamment des bureaux aux Seychelles, en Afrique du Sud et à Singapour », souligne Françoise Chan, la directrice exécutive.

« Nos services sont principalement axés sur la constitution et la gestion de sociétés, de fonds d'investissements, de trusts ou de fondations. Nous procurons toutes les prestations requises, telles que la domiciliation, la comptabilité et la fiscalité, entre autres », souligne Dhandevy Hurkoo, responsable d'une équipe Corporate Services.

L'équipe clientèle privée, dont Ashtee Bully-

raz Toree est la responsable, se charge plus particulièrement de la création de trusts et de fondations. « Les intérêts de nos clients sont préservés dans le cadre d'une relation de confiance gérée de manière professionnelle. »

UN GUICHET UNIQUE POUR CEUX QUI S'IMPLANTENT ET INVESTISSENT À MAURICE

Pour ceux qui cherchent à s'implanter dans l'île, ITL a développé un service de « one stop shop » (guichet unique). Outre la création et la gestion de la société domestique, ITL se charge de toutes les formalités nécessaires auprès des autorités, y compris les demandes d'Occupation Permit (permis de travail et de résidence). « Nous accompagnons également nos clients dans la recherche de bureaux, de logement et d'école pour leurs enfants », précise Beatrice Kong, chargée du portefeuille local. « Nous pouvons également assister les clients souhaitant investir dans les villas IRS (Integrated Resort Scheme) ou RES (Real Estate Scheme) (*) en choisissant la meilleure structure pour la détention de la villa, mais en assurant aussi la liaison avec les promoteurs immobiliers et les banques ou organismes financiers afin que l'acquisition se fasse dans des conditions occasionnant le minimum de soucis et de stress pour nos clients. »

Sur les fonds d'investissement, ITL se charge

de la structuration et de l'administration. ITL assure notamment le calcul de la valeur liquidative des fonds sur une base qui peut être journalière, hebdomadaire ou mensuelle. Pour ce faire, ITL dispose d'un logiciel de gestion de fonds et aussi d'un terminal Bloomberg. Viveka Jugasing, qui fait partie de l'équipe Fonds d'Investissement depuis sa création, note une tendance à la hausse des fonds de « Private Equity » sur l'Afrique et l'introduction en Bourse de ces derniers. « Nous sommes fiers d'avoir été les premiers dans l'île à effectuer un « dual listing » d'une société sur la bourse de Maurice (SEM) et celle de Johannesburg (JSX) », annonce-t-elle.

Poonam Teeluck, de la division Marketing, souligne que ITL a été la première Management Company à obtenir la certification ISAE 3402 émise par l'International Auditing and Assurance Standards Board (IAASB). L'audit est mené par la firme PwC annuellement. Ce certificat est délivré après un audit complet du contrôle interne d'un prestataire de services et garantit l'efficacité de ce dispositif, notamment en ce qui concerne l'hébergement et le traitement des informations et des données des clients. Cela donne l'assurance que tous les contrôles exercés et les procédures utilisées par la compagnie sont rigoureux.

(*) Deux dispositifs permettant aux ressortissants étrangers d'acquérir de l'immobilier (villa ou appartement) en pleine propriété.

INTERCONTINENTAL TRUST, UNE « MANAGEMENT COMPANY » QUI SE DÉMARQUE



Une équipe qui permet de répondre aux besoins des particuliers comme des entreprises.

Davidson Armachellum

Dans ses locaux d'Ebène, le quartier de la finance à Maurice, la dynamique équipe d'Intercontinental Trust Limited (ITL) met l'accent sur l'excellence de ses services et déploie une stratégie personnalisée.

Créé en 1999, ITL est devenu au fil des années l'un des leaders des « Management Companies », ces sociétés fiduciaires offrant tout l'éventail de services à des clients désireux d'investir à Maurice comme à l'international.

« Notre portefeuille clients, dont la valeur des actifs dépassent les 60 milliards de dollars, est constitué de particuliers fortunés, de multinationales, de clients institutionnels et de grandes banques d'investissement. Pour mieux les accompagner et répondre à leurs attentes, nous poursuivons notre expansion dans les marchés émergents avec notamment des bureaux aux Seychelles, en Afrique du Sud et à Singapour », souligne Françoise Chan, la directrice exécutive.

« Nos services sont principalement axés sur la constitution et la gestion de sociétés, de fonds d'investissements, de trusts ou de fondations. Nous procurons toutes les prestations requises, telles que la domiciliation, la comptabilité et la fiscalité, entre autres », souligne Dhandevy Hurkoo, responsable d'une équipe Corporate Services.

L'équipe clientèle privée, dont Ashtee Bully-

raz Toree est la responsable, se charge plus particulièrement de la création de trusts et de fondations. « Les intérêts de nos clients sont préservés dans le cadre d'une relation de confiance gérée de manière professionnelle. »

UN GUICHET UNIQUE POUR CEUX QUI S'IMPLANTENT ET INVESTISSENT À MAURICE

Pour ceux qui cherchent à s'implanter dans l'île, ITL a développé un service de « one stop shop » (guichet unique). Outre la création et la gestion de la société domestique, ITL se charge de toutes les formalités nécessaires auprès des autorités, y compris les demandes d'Occupation Permit (permis de travail et de résidence). « Nous accompagnons également nos clients dans la recherche de bureaux, de logement et d'école pour leurs enfants », précise Beatrice Kong, chargée du portefeuille local. « Nous pouvons également assister les clients souhaitant investir dans les villas IRS (Integrated Resort Scheme) ou RES (Real Estate Scheme) (*) en choisissant la meilleure structure pour la détention de la villa, mais en assurant aussi la liaison avec les promoteurs immobiliers et les banques ou organismes financiers afin que l'acquisition se fasse dans des conditions occasionnant le minimum de soucis et de stress pour nos clients. »

Sur les fonds d'investissement, ITL se charge

de la structuration et de l'administration. ITL assure notamment le calcul de la valeur liquidative des fonds sur une base qui peut être journalière, hebdomadaire ou mensuelle. Pour ce faire, ITL dispose d'un logiciel de gestion de fonds et aussi d'un terminal Bloomberg. Viveka Jugasing, qui fait partie de l'équipe Fonds d'Investissement depuis sa création, note une tendance à la hausse des fonds de « Private Equity » sur l'Afrique et l'introduction en Bourse de ces derniers. « Nous sommes fiers d'avoir été les premiers dans l'île à effectuer un « dual listing » d'une société sur la bourse de Maurice (SEM) et celle de Johannesburg (JSX) », annonce-t-elle.

Poonam Teeluck, de la division Marketing, souligne que ITL a été la première Management Company à obtenir la certification ISAE 3402 émise par l'International Auditing and Assurance Standards Board (IAASB). L'audit est mené par la firme PwC annuellement. Ce certificat est délivré après un audit complet du contrôle interne d'un prestataire de services et garantit l'efficacité de ce dispositif, notamment en ce qui concerne l'hébergement et le traitement des informations et des données des clients. Cela donne l'assurance que tous les contrôles exercés et les procédures utilisées par la compagnie sont rigoureux.

(*) Deux dispositifs permettant aux ressortissants étrangers d'acquérir de l'immobilier (villa ou appartement) en pleine propriété.